

1105  
7

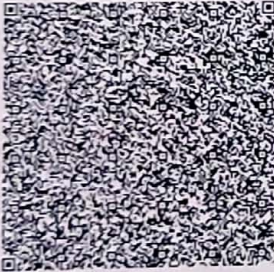


सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Punjab

## e-Stamp

Certificate No. : IN-PB04497062216085P  
Certificate Issued Date : 25-Oct-2017 03:50 PM  
Certificate Issued By : pbdarkurs  
Account Reference : NONACC (BK)/ pbpnbbk02/ DINANAGAR/ PB-GP  
Unique Doc. Reference : SUBIN-PBPBPNBBK0208816118179852P  
Purchased by : DAYA NAND MATH  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : LAND BANTHAWALA (8-7) HB 278 KHASRA NO. 2R/16/2, 17, 24, 25/1, 4R/11, 9R/41, 5/1, 20, 21/1  
Consideration Price (Rs.) : 36,63,563  
(Thirty Six Lakh Sixty Three Thousand Five Hundred And Sixty Three only)  
First Party : RAGHBIR SINGH SO HARPAL SINGH and others  
Second Party : DAYA NAND MATH  
Stamp Duty Paid By : DAYA NAND MATH  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 36,636  
(Thirty Six Thousand Six Hundred And Thirty Six only)



-----Please write or type below this line-----

For Punjab National Bank  
*[Signature]*  
Sr. Manager  
B.O. Dinanagar-01

UP 0000371505

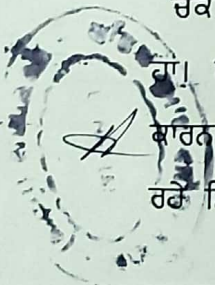
### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.stcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ/ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਰਕਬੇ ਦੀ ਕਿਸਮ/ ਬੈ ਰਕਬਾ	ਸੜਕ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਦੇ ਦੋਹਾਂ ਪਾਸੇ ਦੇ ਦੋ ਏਕੜ ਤੱਕ ਦੇ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਗਲੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਮੁਹੱਲੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ/ਰੋਡ ਬਜ਼ਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	NOC ਨੰਬਰ ਮਿਤੀ ਪੁੱਡਾ/ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ/ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ
ਬਾਠਾਵਾਲਾ 278	ਜਮੀਨ ਖੇਤੀ ਥਾੜੀ (8-7)	ਨਹੀਂ	ਨਹੀਂ	ਨਹੀਂ	

ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ	ਕੁੱਲ ਮਾਲੀਅਤ	ਕੀਮਤ ਅਸਟਾਮ	ਨਕਦ/ਚੈਕ	ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ ਦਾ ਨਾਮ	ਅਸਟਾਮ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
624250/- ਫੀ ਕਿਲਾ	3663563	36636/-	ਕੁਝ ਨਹੀਂ	ਦੀਨਾਨਗਰ	
ਬਾਇਆ	ਮੁਸਤਰੀ	ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ	ਮਿਤੀ	ਅਸਟਾਮ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	ਹਦੂਦ ਕਮੇਟੀ ਅੰਦਰ/ਬਾਹਰ
ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈਰਾ	ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ		25-10-2017	1%	ਹਦੂਦ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ

ਅਸੀਂ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ਰਕਬਾ (3-4) ਕਸਮੀਰ ਸਿੰਘ ਰਕਬਾ (3-4) : ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਰਕਬਾ (1-19) ਪੁੱਤਰਾਨ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਬਾਠਾਵਾਲਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੀ ਰਹਿਨ ਵਾਲੇ ਹਾਂ। ਜੋ ਜਮੀਨ ਵਾਕਿਆ ਬਾਠਾਵਾਲਾ ਵਿਚ ਹੈ (8-7) ਅੱਠ ਕਨਾਲ ਸੱਤ ਮਰਲੇ, ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2011-2012 ਹਦਬਸਤ 278 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2ਆਰ ਦਾ ਕਿਲਾ ਨੰ: 16/2(2-11) 17(3-11) 24(8-0) 25/1(4-0) 4ਆਰ ਦਾ 11(6-13) 9ਆਰ ਦਾ 4/1(4-0) 5/1(4-14) 20(8-0) 21/1(2-9) ਕਿਤੇ 9 ਰਕਬਾ (43-18) ਵਿਚੋਂ ਮਿਨ (8-7) ਮਾਲਕੀ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਮੇਰਾ ਹੈ ਤੇ ਬਿਲਾਭਾਰ ਹੈ ਸੋ ਹੁਣ ਉਪਰੋਕਤ ਜਮੀਨ ਸਨੇ ਸਾਰੇ ਹਕ ਹਕੂਕ ਦਾਖਲੀ ਖਾਰਜੀ ਮੁਬਲਗ 3663563/- ਅੱਧ ਜਿਸ ਦਾ 1831781.5/- ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ ਬਜ਼ਰੀਆ ਸੈਕਟਰੀ ਦਿਨੇਸ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਡਾ: ਬਿਸਨ ਦਾਸ ਵਾਸੀ ਘਰੋਟਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਨੂੰ ਕਤਈ ਬੈ ਕਰ ਦਿਤੀ ਹੈ। ਜਰੈ ਬੈ ਦੀ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਮੁਬਲਗ 3663563/- ਰੁਪਏ ਬਰੁਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ 000007 ਮੁਬਲਗ 2000000/- ਕੋਟੇਕ ਮਹਿੰਦਰ ਬੈਕ ਦੀਨਾਨਗਰ ਅਤੇ ਚੈਕ ਚੈਕ ਨੰ: 264208 ਮੁਬਲਗ 1663563/- ਇਲਾਹਬਾਦ ਬੈਕ ਦੀਨਾਨਗਰ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਪਾ ਚੁਕੀ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਕੁਝ ਨਾ ਲੈਣਾ ਹੈ। ਕਬਜ਼ਾ ਦੇ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਕੋਈ ਬਿਆਨਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ। ਨੁਕਸ ਮਾਲਕੀ ਬਾਰਨ ਮੇਰੀ ਜਾਤ ਖਾਸ ਤੇ ਦੀਗਰ ਜਾਏਦਾਦ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੈ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਦ ਰੋਕ ਮਿਤੀ 25-10-2017 ਪੜ੍ਹ ਕੇ ਦੇਵਾ ਧਿਰਾ ਨੂੰ ਸੁਣਾ ਦਿਤਾ ਤੇ ਠੀਕ ਮਨਿਆ



ਗਵਾਹ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਡਿਪਟੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਤਸਵੀਰ Sunder	Rajbir Singh ਵਿਕਰੇਤਾ ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ ; ਕਸਮੀਰ ਸਿੰਘ Rajbir Singh ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ Jasbir Singh	ਖਰੀਦਦਾਰ ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ ਦਿਨੇਸ ਕੁਮਾਰ Dinesh Kumar	ਗਵਾਹ ਰੋਕ ਨੰਬਰ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਡਿਪਟੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵਾਕੀ ਮੁਹੱਲਾ Rajbir
---	--	--	---

Trn. Value	3,663,563.00	Stamp Duty	219,813.78	Reg Fee	30,000.00	Pas. Fee	100.00
Mkt. Value	651,550.00						
Type of Land	Chahi/Nehri						
Area of Land	0.00 Acre, 8.00 Kanal, 7.00 Marla						
Village/Segmen	ਬਾਠਾਵਾਲ	001	ਬਾਠਾਵਾਲ				
Rates	624,240.00 ਏਕੜ						
Seg Desc							

Trn  
Mk  
Ty  
Ar  
Vil  
Rat  
Seg  
S

**SALE**

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 26/10/2017 ਦਿਨ Thursday ਵਕਤ 1:22:43 PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਰਖਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ  
ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

*Raghu Singh*

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ



ਰਖਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ

ਸ੍ਰੀ ਰਖਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ  
ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ,  
ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪੁਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਨੇ ਕੁਲ ਚਕਮ।

ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: ।

ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਨੋਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਰਾਕੇਸ਼ ਮੈਣੀ

ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ

ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 26/10/2017

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ  
ਗਵਾਹ  
2.....

ਗਵਾਹ  
1..... *Sukh*

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

*Raghu Singh*

ਦੂਜੀ ਧਿਰ

*ਦਿਨੇਸ਼ 2111*

*Kar...*

*Janu...*

ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 26/10/2017

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 1,105 ਜਾਇਦ ਬਹੀ 1  
ਜਿਲਦ ਨੰ: 773 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 6

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ



ਦਿਨੇਸ਼ ਫ਼ਾਰ ਮੇ:ਮੁਸਤਰੀ